

SEMINAR

MARKTWAARDE EN BELEIDSWAARDE

AAREON NODIGT U GRAAG UIT VOOR HET SEMINAR
“STUREN EN VERANTWOORDEN OP BASIS VAN
MARKTWAARDE EN BELEIDSWAARDE”

UITNODIGING: donderdag **22 november a.s.**
Van der Valk Hotel, Utrecht

DEELNAME IS GRATIS

PROGRAMMA

12:00 - 13.00 uur	Ontvangst en lunch
13:00 - 13:10 uur	Welkomstwoord door André Tammes, sales consultant Aareon Trace & Treasury
13:10 - 13:30 uur	Productpresentatie Trace & Treasury gericht op vernieuwde Aareon TMS (taxatiemanagementsysteem) door Harold Bontius, product owner Aareon Trace & Treasury • Introductie model Aareon Trace & Treasury suite voor integrale vastgoed- en financiële sturing • Toelichting nieuwe interface en workflows • Berekening marktwaarde en rapportage basis en full model in Trace Waardering SaaS • Presentatie interface en rapportage voor asset manager, accountant en taxateur
13:30 - 14:15 uur	De beleidswaarde tot nu toe: eerste ervaringen en ontwikkelingen door Daan Vrijmoet, adviseur Finance Ideas • Wat zijn de ervaringen van woningcorporaties met het opstellen van de beleidswaarde: Waar zijn woningcorporaties tegenaan gelopen en hoe is hiermee omgegaan? • Beleidswaarde verder gedefinieerd en opgenomen in het waarderingshandboek? • Beleidswaarde en sturing: Is de beleidswaarde bruikbaar bij mijn vastgoed- en financiële sturing? Is er een rol bij investeringsbeslissingen?
14:15 - 14:30 uur	Pauze
14:30 - 14:40 uur	Area (Bob van den Wijngaard, medewerker Finance) vertelt over de ervaringen bij de overgang van basis naar full waardering en de doelen die ze daarbij hebben waaruit deze keuze voortkomt.
14:40 - 15:15 uur	Toelichting op het taxatieproces door Frank Alberts, associate director MVGM Vastgoedtaxaties B.V. • Introductie MVGM Vastgoedtaxaties en samenwerking Aareon • Welke stappen worden doorlopen in het taxatieproces? Waar liggen de grootste uitdagingen? • Wijzigingen handboek 2018 en interpretatie MVGM • De bruikbaarheid van vastgoedtaxaties voor de jaarrekening en full waardering voor vastgoedbeslissingen • Welke discussie voeren we met de asset manager? • Welke marktontwikkelingen ziet MVGM voor het residentiële vastgoed?
15:15 - 16:00 uur	Toelichting controleproces jaarrekening 2018 door Roland van Hecke, partner BDO • Introductie BDO en samenwerking Aareon (o.a. certificering) • Samenwerking tussen de IT leverancier, de taxateur en de accountant • Marktwaarde in de jaarrekening • De relevantie van de beleidswaarde • Aanlevering jaarrekening en dVi SBR Wonen
16.00 uur	Afsluiten en napraten

AAN DE SLAG...

AANMELDEN? Vul het aanmeldformulier in op www.aareon.nl